

Số: /NQ-HĐND

Hải Phòng, ngày tháng 6 năm 2026

## NGHỊ QUYẾT

**Thông qua điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án, công trình  
phải thu hồi đất trên địa bàn thành phố năm 2026**

### HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG KHÓA XVII, KỲ HỌP THỨ 2

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 126/TTr-UBND ngày 02 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thông qua danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất trên địa bàn thành phố; các Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp.*

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Thông qua điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất trên địa bàn thành phố năm 2026**

- Bổ sung 83 dự án, công trình phải thu hồi đất với tổng diện tích đất phải thu hồi là 366,66 ha.
- Điều chỉnh 04 dự án, công trình về quy mô, địa điểm.
- Bổ sung 03 dự án, công trình phải thu hồi đất theo quy định tại điểm b

khoản 2 Nghị quyết số 254/2025/QH15 với tổng diện tích đất phải thu hồi là 0,47 ha.

*(Chi tiết tại Phụ lục 01, 02, 03 kèm theo)*

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

### **1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo**

a) Các sở, ban, ngành và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện Nghị quyết bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

b) Rà soát, xác định chính xác nhu cầu thực tế, vị trí, ranh giới, diện tích, nguồn gốc, hiện trạng và quá trình quản lý, sử dụng đất thuộc phạm vi các dự án, công trình; chỉ thực hiện việc thu hồi đất khi đã bảo đảm đầy đủ thủ tục, quy trình và đúng các quy định của pháp luật.

c) Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về tính pháp lý và tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ, đồng bộ của hồ sơ (thông tin, số liệu, các hồ sơ, tài liệu khác có liên quan); tổ chức thực hiện dự án bảo đảm đúng và đầy đủ theo quy định của pháp luật, không làm thất thoát tài sản, ngân sách nhà nước, lãng phí đất đai.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân thành phố, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khóa XVII, Kỳ họp thứ 2 thông qua ngày 23 tháng 6 năm 2026./.

### ***Nơi nhận:***

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Ủy ban Công tác đại biểu (Quốc hội);
- VP: Quốc hội, Chính phủ;
- Các Bộ: NNMT, TC, XD, TP;
- TTTU, TT HĐND, UBND TP;
- Đoàn ĐBQH TP;
- Ủy ban MTTQVN TP;
- Đại biểu HĐND TP khoá XVII;
- Các VP: TU, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND TP;
- Các Sở: NNMT, TC, XD, TP;
- TT ĐU, TT HĐND, UBND cấp xã;
- Báo và PTTH HP, Công báo TP;
- Công TTĐT TP;
- Lưu: VT, ĐT.

**CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Hiệu**